**Извещение о наличии оснований для признания жилых домов пустующими и**

**сведения о поиске правообладателей жилых домов, соответствующих критериям пустующих**

**Уважаемые граждане!**

Районной комиссией по обследованию состояния жилых домов согласно Указу Президента Республики, Беларусь № 116 от 24 марта 2021 года «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами» составлены акты осмотра о соответствии ниже указанных жилых домов критериям пустующих.

Маховский сельский исполнительный комитет объявляет о поиске правообладателей - лиц, имеющих право владения и пользования жилым домом, обладателей права хозяйственного ведения, оперативного управления на жилой дом.

Правообладателям жилых домов **в течение одного месяца с момента опубликования данных сведений необходимо письменно уведомить** по установленной законодательством форме Маховский сельский исполнительный комитет (аг. Махово, ул. Центральная, д. 18) о намерении использовать жилой дом для проживания, а также в течение одного года принять меры по приведению жилого дома и земельного участка, на котором он расположен, в состояние, пригодное для использования по назначению, в том числе путем осуществления реконструкции либо капитального ремонта.

Непредставление собственником уведомления, а также непринятие указанных в извещении мер в установленный в нем срок являются отказом от права собственности на жилой дом, за исключением случаев, когда уведомление представлено иными правообладателями (их представителями).

В случае непредставления уведомления в срок, установленный в извещении, комиссией будет составлено заключение о состоянии жилого дома, в дальнейшем принято решение о признании жилого дома пустующим, подготовлены документы в суд о признании его бесхозяйным и передаче в собственность соответствующей административно-территориальной единицы.

За дополнительной информацией обращаться к председателю сельисполкома Ланчеву Андрею Евгеньевичу, т. 8029-539-02-01, управляющему делами сельисполкома Белой Алле Викторовне, т. 8022 73 03 99

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Место нахождения жилого дома | Сведения о лицах, включая наследников, информация о которых содержится в акте осмотра, которым предположительно жилой дом принадлежит на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования этим домом | Срок непроживания в жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом | Сведения о внесении платы за жилищно-коммунальные услуги, возмещении расходов за электроэнергию | Площадь дома, дата ввода в эксплуатацию, материал стен, этажность, подземная этажность | Составные части и принадлежности дома, в т.ч. хозяйственные и иные постройки, и степень их износа | Сведения о нахождении жилого дома в аварийном состоянии или угрозе его обвала, включая информацию о том, является ли это следствием чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, боевых действий и актов терроризма | Сведения о земельном участке (площадь, вид права, наличие ограничений (обременений) прав на него |
| Маховский сельский исполнительный комитет  213103 Республика Беларусь, Могилевская область, Могилевский район,  аг. Махово, ул. Центральная, д. 18, [mahovo@sovmograi.gov.by](mailto:mahovo@sovmograi.gov.by)  Телефон председателя (Ланчев Андрей Евгеньевич ) +375295390201,  управляющего делами (Белая Алла Викторовна) 80222 73 03 99 | | | | | | | |
| д. Костинка,  ул. Центральная,  д. 15 | Барабанова Вера Петровна ½, умерла  Кажевникова Лия Петровна ½, умерла  Дочь Барабановой В.П. Новикова Лилия Егоровна | более 3 лет | информация о начисленных и уплаченных налоговых платежах отсутствует  договоры обязательного и (или) добровольного страхования отсутствуют | 56 кв. м  Дата вода в эксплуатацию – 1938,  бревенчатый,  1-этажный, подземная этажность отсутствует | жилой дом | в аварийном состоянии не находится | Земельный участок не оформлен |
| д. Костинка,  ул. Культурная,  д. 4 (а)  700/С-29191 | Побелустик Александр Владимирович, умер | более 3 лет | информация о начисленных и уплаченных налоговых платежах отсутствует  договоры обязательного и (или) добровольного страхования отсутствуют | 30,9 кв. м  Дата вода в эксплуатацию – сведения отсутствуют,  бревенчатый,  1-этажный, подземная этажность отсутствует | жилой дом | в аварийном состоянии не находится | Земельный участок не оформлен |
| д. Костинка,  ул. Школьная,  д. 12  700/С-28680 | Побелустик Иван Федорович 13/15, умер  Побелустикова Раиса Ивановна 2/15, умер  Наследница Абдулаева Валентина Николаевна | более 3 лет | налог на недвижимость, земельный налог не исчислялся и не уплачивался (собственник умер)  договоры обязательного и (или) добровольного страхования отсутствуют | 30,9 кв. м  Дата вода в эксплуатацию – сведения отсутствуют,  бревенчатый,  1-этажный, подземная этажность отсутствует | жилой дом | в аварийном состоянии не находится | Земельный участок не оформлен |
| Д, Холмы  ул. Луговая, д. 26  700-С-28128 | Сидорович Татьяна Михайловна 1/3,  Яковлева Светлана Михайловна 1/3 ,  1/3 после смерти Гегелевой Марии Ивановны не наследована | более 3 лет | налог на недвижимость, земельный налог начислен и уплачен  договоры обязательного и (или) добровольного страхования отсутствуют | 38,5 кв. м  Дата вода в эксплуатацию – сведения отсутствуют,  бревенчатый,  1-этажный, подземная этажность отсутствует | жилой дом | в аварийном состоянии не находится | Земельный участок не оформлен |
| д. Холмы,  ул. Зелёная, д. 6  700/С-899 | Сорокина Ольга Николаевна 1/3, Гулаков Дмитрий Николаевич 1/3,  Гулаков Николай Анатольевич 1/3 | более 3 лет | налог на недвижимость, земельный налог начислен и уплачен  действует договор страхования имущества граждан до 31.08.2025 | 44,5 кв. м  Дата вода в эксплуатацию – сведения отсутствуют,  бревенчатый,  1-этажный, подземная этажность отсутствует | жилой дом | в аварийном состоянии не находится | Земельный участок не оформлен |
| д. Липец,  ул. Полевая, д. 36  700/С-29373 по БТИ без улицы и дома | Тараканова Валентина Ивановна (по БТИ), умерла  Дочь Степаненкова Людмила Сергеевна | более 3 лет | информация о начисленных и уплаченных налоговых платежах отсутствует  договоры обязательного и (или) добровольного страхования отсутствуют | 49,9 кв. м  Дата вода в эксплуатацию – 1935 г.,  бревенчатый,  1-этажный, подземная этажность отсутствует | жилой дом | в аварийном состоянии не находится | Земельный участок не оформлен |
| д. Липец,  ул. Зелёная, д. 2 | Башаримова Надежда Афанасьевна, умерла 03.05.2000 | более 3 лет | информация о начисленных и уплаченных налоговых платежах отсутствует  договоры обязательного и (или) добровольного страхования отсутствуют | 36 кв. м  Дата вода в эксплуатацию – 1958 г.,  бревенчатый,  1-этажный, подземная этажность отсутствует | жилой дом | в аварийном состоянии не находится | Земельный участок не оформлен |
| д. Липец,  ул. Зелёная, д. 6 | Трифонова Елена Афанасьевна, умерла 04.06.2002 | более 3 лет | информация о начисленных и уплаченных налоговых платежах отсутствует  договоры обязательного и (или) добровольного страхования отсутствуют | 56 кв. м  Дата вода в эксплуатацию – 1957 г.,  бревенчатый,  1-этажный, подземная этажность отсутствует | жилой дом | в аварийном состоянии не находится | Земельный участок не оформлен |
| д. Липец,  ул. Центральная,  д. 10  700/С-28765 | Сапроненко Леонид Николаевич, умер | более 3 лет | налог на недвижимость, земельный налог не исчислялся и не уплачивался (собственник умер)  договоры обязательного и (или) добровольного страхования отсутствуют | 47,6 кв. м  Дата вода в эксплуатацию – сведения отсутствуют,  бревенчатый,  1-этажный, подземная этажность отсутствует | жилой дом | в аварийном состоянии не находится | Земельный участок не оформлен |
| д. Малый Осовец  ул. Малоосовецкая 1-я, д. 5  700/С-28599 | Бескоровайная Галина Алексеевна | более 3 лет | договоры обязательного и (или) добровольного страхования отсутствуют | 21,7 кв. м  Дата вода в эксплуатацию – сведения отсутствуют,  бревенчатый,  1-этажный, подземная этажность отсутствует | жилой дом | в аварийном состоянии не находится | 724482404101000036,  0,2496 га для строительства и обслуживания 1-квартирного жилого дома, право пожизненного наследуемого владения, ограничения на земельные участки, расположенные в охранных зонах линии электропередачи |
| д. Малый Осовец  ул. Малоосовецкая 2-я, д. 9  700/С-29010 | Наследница Гусакова Галина Владимировна | более 3 лет | договоры обязательного и (или) добровольного страхования отсутствуют | 38,7 кв. м  Дата вода в эксплуатацию – сведения отсутствуют,  бревенчатый,  1-этажный, подземная этажность отсутствует | жилой дом | в аварийном состоянии не находится | Земельный участок не оформлен |
| д. Малый Осовец  ул. Малоосовецкая 2-я, д. 17  700/С-29053 | Одинцова Нина Алексеевна, умерла | более 3 лет | договоры обязательного и (или) добровольного страхования отсутствуют | 26,6 кв. м  Дата вода в эксплуатацию – сведения отсутствуют,  бревенчатый,  1-этажный, подземная этажность отсутствует | жилой дом | в аварийном состоянии не находится | Земельный участок не оформлен |
| д. Пустой Осовец  ул. Липовая, д. 3 | Божанкова Екатерина Кириловна, умерла 14.12.1993  внуки Баженков Игорь Николаевич Стрелецкая Людмила Сергеевна  Адамацкий Игорь Сергеевич | более 3 лет | договоры обязательного и (или) добровольного страхования отсутствуют | 25 кв. м  Дата вода в эксплуатацию – 1958 г.,  бревенчатый,  1-этажный, подземная этажность отсутствует | жилой дом | в аварийном состоянии не находится | Земельный участок не оформлен |
| д. Пустой Осовец  ул. Липовая, д. 5 | Кудасова Анна Парфеновна, умерла  Внучка Кирдун Таиса Васильевна | более 3 лет | договоры обязательного и (или) добровольного страхования отсутствуют | 32 кв. м  Дата вода в эксплуатацию – 1950 г.,  бревенчатый,  1-этажный, подземная этажность отсутствует | жилой дом | в аварийном состоянии не находится | Земельный участок не оформлен |
| д. Пустой Осовец  ул. Липовая, д. 12 | Сапранькова Нина Афанасьевна, умерла  Наследник Сапраньков Владимир Ильич | более 3 лет | договоры обязательного и (или) добровольного страхования отсутствуют | 42 кв. м  Дата вода в эксплуатацию – 1950 г.,  бревенчатый,  1-этажный, подземная этажность отсутствует | жилой дом | в аварийном состоянии не находится | Земельный участок не оформлен |
| д. Пустой Осовец,  ул. Липовая, д. 14 | Горбатикова Софья Афанасьевна, умерла  Наследница дочь  Раиса | более 3 лет | договоры обязательного и (или) добровольного страхования отсутствуют | 16 кв. м  Дата вода в эксплуатацию – 1949 г.,  бревенчатый,  1-этажный, подземная этажность отсутствует | жилой дом | в аварийном состоянии не находится | Земельный участок не оформлен |
| д. Большая Дубровка,  ул. Тихая, д. 4  700/С-28268 | Евсеев Виктор Владимирович | более 3 лет | договоры обязательного и (или) добровольного страхования отсутствуют | 23 кв. м  Дата вода в эксплуатацию – сведения отсутствуют,  бревенчатый,  1-этажный, подземная этажность отсутствует | жилой дом после пожара | в аварийном состоянии | Земельный участок не оформлен |
| д. Большая Дубровка,  ул. Тихая, д. 18 | Гапанцов Григорий Васильевич, умер 28.01.2003 | более 3 лет | договоры обязательного и (или) добровольного страхования отсутствуют | 64 кв. м  Дата вода в эксплуатацию – сведения отсутствуют,  бревенчатый,  1-этажный, подземная этажность отсутствует | жилой дом | в аварийном состоянии не находится | Земельный участок не оформлен |
| д. Большая Дубровка,  ул. Тихая, д. 19  700/С-28349 | Владимирова Александра Максимовна, умерла | более 3 лет | договоры обязательного и (или) добровольного страхования отсутствуют | 26,5 кв. м  Дата вода в эксплуатацию – сведения отсутствуют,  бревенчатый,  1-этажный, подземная этажность отсутствует | жилой дом | в аварийном состоянии не находится | Земельный участок не оформлен |
| д. Боброво,  ул. Бобровая, д. 10 | Стрикавцова Нина Михайловна | более 10 лет | договоры обязательного и (или) добровольного страхования отсутствуют | 36 кв. м  Дата вода в эксплуатацию – 1924 г.,  бревенчатый,  1-этажный, подземная этажность отсутствует | жилой дом | в аварийном состоянии | Земельный участок не оформлен |