**Извещение о наличии оснований для признания жилых домов пустующими и**

**сведения о поиске правообладателей жилых домов, соответствующих критериям пустующих**

**Уважаемые граждане!**

Районной комиссией по обследованию состояния жилых домов согласно Указу Президента Республики, Беларусь № 116 от 24 марта 2021 года «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами» составлены акты осмотра о соответствии ниже указанных жилых домов критериям пустующих.

Вейнянский сельский исполнительный комитет объявляет о поиске правообладателей - лиц, имеющих право владения и пользования жилым домом, обладателей права хозяйственного ведения, оперативного управления на жилой дом.

Правообладателям жилых домов **в течение одного месяца с момента опубликования данных сведений необходимо письменно уведомить** по установленной законодательством форме Вейнянский сельский исполнительный комитет (Могилевский район, аг. Вейно, ул. Вейнянская) о намерении использовать жилой дом для проживания, а также в течение одного года принять меры по приведению жилого дома и земельного участка, на котором он расположен, в состояние, пригодное для использования по назначению, в том числе путем осуществления реконструкции либо капитального ремонта.

Непредставление собственником уведомления, а также непринятие указанных в извещении мер в установленный в нем срок являются отказом от права собственности на жилой дом, за исключением случаев, когда уведомление представлено иными правообладателями (их представителями).

В случае непредставления уведомления в срок, установленный в извещении, комиссией будет составлено заключение о состоянии жилого дома, в дальнейшем принято решение о признании жилого дома пустующим, подготовлены документы в суд о признании его бесхозяйным и передаче в собственность соответствующей административно-территориальной единицы.

За дополнительной информацией обращаться к председателю Вейнянского сельисполкома Исаковой Марине Анатольевне телефон 8 033 601 08 13

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Место нахождения жилого дома | Сведения о лицах, включая наследников, информация о которых содержится в акте осмотра, которым предположительно жилой дом принадлежит на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования этим домом | Срок непроживания в жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом | Сведения о внесении платы за жилищно-коммунальные услуги, возмещении расходов за электроэнергию, выполнении требований законодательства об обязательном страховании строений, принадлежащих гражданам | Размеры дома, площадь, дата ввода в эксплуатацию, материал стен, этажность, подземная этажность | Составные части и принадлежности дома, в т.ч. хозяйственные и иные постройки, и степень их износа | Сведения о нахождении жилого дома в аварийном состоянии или угрозе его обвала, включая информацию о том, является ли это следствием чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, боевых действий и актов терроризма | Сведения о земельном участке (площадь, вид права, наличие ограничений (обременений) прав на него |
| Вейнянский сельсовет  Вейнянский сельский исполнительный комитет 213105 Республика Беларусь, Могилевская область, Могилевский район,  аг.Вейно, ул.Вейнянская, **veino@sovmograi.gov.by**  Телефон председатель Вейнянского сельисполкома Исакова Марина Анатольевна телефон 8 033 601 08 13 8 0222 322 332, управляющего делами (Филимонова Елена Николаевна) 80222 323 696 | | | | | | | |
| д. Новоселки, ул. Новосельская, 4 | Драгун Леон Болеславович (умер) | более 3 лет |  | 36 м2  1942 год  деревянный  одноэтажный  подземная этажность отсутствует | жилой дом | в аварийном состоянии |  |
| д. Новоселки, ул. Новосельская, 108 | Ерошкин Александр Николаевич  Сидоренко Руслан Анатольевич  Сидоренко Анатолий Анатольевич  Мочалова Ирина Михайловна | более 3 лет |  | 22,6 м2  1938 год  деревянный  одноэтажный  подземная этажность отсутствует | жилой дом | в аварийном состоянии | 0,215 га  право пользования- пожизненное наследуемое владение  сведений об ограничении (обременении) прав нет |