

МАГІЛЁўСКИ РАЁННЫ  
ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ



МОГИЛЕВСКИЙ РАЙОННЫЙ  
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

ДАШКАЎСКИ СЕЛЬСКИ  
ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ

ДАШКОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ  
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

**РАШЭННЕ**

**РЕШЕНИЕ**

11 февраля 2025 г. № 3-4

аг. Дашкаўка

аг. Дашковка

Об утверждении перечня  
закрепленных территорий  
за организациями и  
учреждениями Дашковского сельсовета  
для выполнения работ по  
поддержанию их надлежащего  
санитарного состояния

В соответствии с постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 22 июля 2020 г. № 430 «О порядке определения размеров (пределов) территорий для выполнения работ по поддержанию их надлежащего санитарного состояния», в целях постоянного содержания в надлежащем санитарном состоянии и благоустройстве территорий населенных пунктов Дашковского сельсовета, Дашковский сельский исполнительный комитет (далее – сельисполком) РЕШИЛ:

1. Утвердить для юридических лиц, индивидуальных предпринимателей перечень работ по поддержанию надлежащего санитарного состояния соответствующих территорий и периодичность их выполнения (приложение 1), а также при возникшей необходимости выполнять иные текущие работы по благоустройству.

2.1 Утвердить перечень закрепленных территорий за организациями, учреждениями, индивидуальными предпринимателями Дашковского сельсовета (приложение 2);

2.2 Для поддержания надлежащего санитарного состояния включить в перечень закрепленных территорий за организациями, учреждениями, индивидуальными предпринимателями, осуществляемыми деятельность на территории сельсовета земли общего пользования (приложение 2)

3. Установить размеры (пределы) соответствующих территорий при привлечении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей для выполнения работ по поддержанию надлежащего санитарного состояния исходя из следующих параметров:

3.1. для земельных участков, на которых расположены нежилые здания (сооружения), за исключением объектов, для которых настоящим Положением установлено иное, – со стороны фасада здания (сооружения), располагаемого вдоль проезжей части улицы от границы земельного участка до тротуара (в случае его отсутствия – до границы проезжей части улицы, дороги), по остальным сторонам земельного участка закрепляется половина расстояния разрыва до границы соседнего земельного участка, но не более 30 метров;

3.2. для земельных участков, на которых расположены промышленные объекты, располагаемые вдоль проезжей части улицы, – от границы земельного участка до тротуара (в случае его отсутствия – до границы проезжей части улицы, дороги), по остальным сторонам земельного участка закрепляется половина расстояния разрыва до соседнего земельного участка, но не более 30 метров, а в случае, если земельный участок граничит с землями сельскохозяйственного назначения, природоохранного, оздоровительного, рекреационного, историко-культурного назначения, лесного фонда, – до границы таких земель, но не более 5 метров от границы земельного участка;

3.3. для земельных участков, на которых расположены автозаправочные станции, автогазозаправочные станции, автомоечные пункты, шиномонтажные мастерские и станции технического обслуживания, – в пределах от 15 до 100 метров от границы земельного участка, а также подъезды и парковки к этим объектам;

3.4. для земельных участков, которые предоставлены (находятся в пользовании) бюджетным организациям, товариществам собственников и организациям застройщиков многоквартирных жилых домов, размеры (пределы) соответствующих территорий определяются по периметру в границах предоставленных им (находящихся у них) земельных участков.

4. Всем субъектам хозяйствования, арендаторам зданий и земельных участков производить уборку участков в границах, закрепленных за ними в соответствии с правоудостоверяющими документами на землю и территорию, примыкающую к предоставленным земельным участкам, - до оси проезжей части по длине земельного участка и до границы смежных землепользователей находящимся на территории Могилевского района.

5. Руководителям всех субъектов хозяйствования назначить ответственных за организацию работ по уборке закрепленных и прилегающих территорий с обязательным ознакомлением с требованиями настоящего решения.

6. Контроль за содержанием в надлежащем санитарном состоянии и благоустройство организациями, учреждениями и другими

субъектами хозяйствования закрепленных за ними территорий в части касающейся возложить на руководителей субъектов хозяйствования.

6. Установить для собственников домовладений, расположенных на территории сельсовета следующие размеры (пределы) прилегающих к домовладениям территорий для выполнения работ по поддержанию надлежащего санитарного состояния: от границы предоставленного гражданину (находящегося у него) земельного участка до тротуара (в случае его отсутствия – до границы проезжей части улицы, дороги), по остальным сторонам земельного участка – не более 10 метров или половина расстояния разрыва до соседнего земельного участка, но не более 10 метров.

7. Признать утратившим силу решение Дашковского сельского исполнительного комитета от 30 января 2024 года № 2-10

8. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя сельисполкома Голянтova Сергея Геннадьевича

Председатель сельского  
исполнительного комитета



С.Г. Голянтов

## ПЕРЕЧЕНЬ

работ по поддержанию надлежащего санитарного состояния на соответствующих территориях и периодичность их выполнения

1. Очистка и уборка территорий (подметание покрытий, уборка от случайного мусора, очистка урн от мусора) – по мере необходимости.

2. Санитарно-гигиенические и технологические мероприятия (обрезка, скашивание, удаление отходов и другое) при выполнении работ по уходу за объектами озеленения (газоны, иные зеленые насаждения) – по мере необходимости (с мая по сентябрь).

3. Расчистка от снега и наледи всех видов покрытий, обработка противогололедными средствами – по мере необходимости (в зимний период), в условиях обильных снегопадов, метелей и гололедицы – постоянно, но не реже одного раза в сутки.

4. Сбор, разделение по видам и удаление коммунальных отходов – в соответствии со схемой обращения с коммунальными отходами.

5. Очистка и уборка водоотводных систем открытого типа, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод (канавы, лотки, кюветы) – по мере необходимости.

**Перечень закрепленных территорий за организациями,  
учреждениями, индивидуальными предпринимателями  
Дашковского сельсовета.**

**МУКП «Жилкомхоз»** - производственные объекты, прилегающие к ним территории в пределах границ ответственности. Жилые дома, земельные участки и прилегающие к ним территории в пределах границ ответственности. Наземные коммуникации и полосы отвода с прилегающими территориями в пределах границ ответственности. Стадион, территория бывшей хоккейной площадки в аг. Межисетки, хоккейная коробка и территория к ней прилегающая в д. Салтановка. Улицы: Набережная, ул. Молодёжная, Садовая, Заводская в аг. Дашковка, улицы Фабричная, Школьная в аг. Межисетки, Краснозвёздная в д. Салтановка., д. Селец.

Кладбище д. Селец.

Закрепленные памятники (каплица «1812» д. Салтановка, памятник д. Селец ул. Центральная, гражданское кладбище д. Селец). Территория парка между улицами Парковая, Молодежная и Набережная в аг. Дашковка.

**ЗАО «Серволюкс Агро»** - производственные объекты и территория к ним прилегающая, земельные угодья и территория к ним, прилегающая в пределах границ ответственности. Наземные коммуникации и другие объекты, стоящие на балансе, и прилегающая к ним территория в пределах границ ответственности. Дорога от трассы Могилев - Бобруйск до территории закрытого акционерного общества. Кладбища: д. Красница-1, д. Красница-2, аг. Межисетки, д. Лежневка. Закрепленные памятники (д. Тумановка (2 памятника), на кладбище д. Красница 2).

**РУП «Могилёвская областная сельскохозяйственная опытная станция НАН Беларуси»** - производственные объекты, земельные угодья и территории к ним прилегающие в пределах границ ответственности. Жилые дома, стоящие на балансе, закреплённые за ними земельные участки, территории к ним прилегающие в границах зон ответственности. Закреплённая территория парка по ул. Парковая в аг. Дашковка. Кладбища аг. Дашковка, д. Новоселки. Закрепленные памятники (на кладбище аг. Дашковка), территория стадиона между улицей Молодежной и Набережной в аг. Дашковка, улица Молодежная в деревне Стайки.

**УКПШ «Могилёвская областная проектно-изыскательская станция химизации»** - административный корпус и объекты производственного назначения, прилегающие территории в границах зон ответственности.

Закреплённая территория парка по ул. Парковая в аг. Дашковка. Кладбище д. Стайки. Закрепленные памятники (роща аг. Дашковка по левой стороне).

**ОАО «Экспериментальная база «Дашковка»** - производственные объекты, земельные угодья и территории к ним прилегающие в пределах границ ответственности. Жилые дома, стоящие на балансе, закрепленные за ними земельные участки, территории к ним прилегающие в границах зон ответственности. Кладбища д. Бовшево (3 кладбища), д. Досова Селиба. Улица Пролетарская в д. Бовшево (от поворота на д. Досова Селиба до конца улицы), д. Досова Селиба ул. Лесная. Закрепленные памятники (2 памятника на кладбище д. Бовшево), территория стадиона между улицами Молодежная и Набережная в аг. Дашковка.

**ГУО «Дашковская СШ»** - территория школы, прилегающая территория в пределах зон ответственности. Улица Первомайская в аг. Дашковка, территория парков возле церкви (ул. Театральная) и возле школы (ул. Первомайская), берега р. Доска. Закрепленные памятники (аг. Дашковка: 2 памятника в роще, памятник на кладбище аг. Дашковка, памятник на кладбище д. Новоселки, на кладбище д. Салтановка, памятник вблизи д. Салтановка на трассе Могилев-Быхов Р97 2 памятника на кладбище д. Бовшево).

**ГУО «Межисетская СШ»** - территория школы и прилегающая территория в пределах зон ответственности. Парковая зона между домом 2 А по ул. Школьной аг. Межисетки и зданием школы, берёзовая роща возле д. Красница- 2. Улица Шоссейная в аг. Межисетки, памятник на кладбище д. Красница 2, парковая зона возле дома № 10 по улице Фабричная, композиция малых архитектурных форм «Бобры и бегемот» ул. Шоссейная аг. Межисетки .

**ГУО «Детский сад агрогородка Дашковка »** - территория детского сада и прилегающая территория в пределах зон ответственности территория парка от озера до жилых домов № 6,8,10 ул. Молодежная аг. Дашковка

**ГУО «Детский сад агрогородка Межисетки»** - территория детского сада и прилегающая территория в пределах зон ответственности, территория детской игровой площадки и парковая зона между детским садом и зданием отделения ОАО «АСБ Беларусбанк»;

**ПГСК «Межисетки»** - территория гаражного кооператива, а также территория прилегающая к гаражному кооперативу по периметру на расстоянии 30 метров от границы выделенного земельного участка;

**ЧП «СТО на Шоссейной»** - березовая роща между трассой Р-93 и территориями СТО.

**МКОУПП «Облтопливо» Производственный участок**- территория вокруг объектов в пределах зон ответственности. Территория за стоянкой транспорта напротив въезда к административному зданию. Кладбище д. Салтановка №3, закреплённые памятники (на кладбище д. Салтановка возле дома интерната).

**Могилёвского РАЙПО** - территория вокруг магазинов в пределах зон ответственности, при их отсутствии в радиусе 50 м. Продуктовому магазину аг. Дашковка - пер. Юбилейный от начала до магазина, территория от ул. Первомайская до ул. Октябрьская.

**Могилёвское отделение БЖД** - территория вокруг объектов железнодорожных станций, железнодорожные переезды им полосы отвода.

**Отдел культуры Могилевского райисполкома** - территория учреждений культуры и прилегающая территория в границах зон ответственности. Дашковский СДК - танцевальная площадка в парке, улица Театральная. Дашковская школа искусств – парк возле церкви. Закрепленные памятники (2 памятника на кладбище д. Лежневка).

**ГУ «Социальный пансионат «Жемчужина»»** - территория организации, прилегающая территория, кладбище, подъездная дорога от шоссе Р-63 до дома – интерната. Кладбище: д. Салтановка № 4.

**МСРЭС объекты энергообеспечения** - трансформаторные подстанции, территории к ним прилегающие. Опоры электропередач и прилегающие к ним участки земли в размере 1 м для одиночных опор и 1 м по периметру сдвоенных и многоногих опор.

#### **ГЛХУ Могилевский лесхоз:**

**Чемерянское лесничество** - территории лесов, объекты лесохозяйственной деятельности, жилые дома и земельные участки за ними закреплённые и прилегающие к ним территории в границах зон ответственности. Площадки отдыха вдоль автодорог. Кладбища возле д. Стайки, д. Пуца, д. Тумановка;

**Базисный лесной питомник Чемерянского лесничества:** березовая роща между д. Красница 2 и трассой Р93 Могилев-Бобруйск

**РУП «Могилевавтодор» ДЭУ-71** - автодорога Могилев - Бобруйск, придорожные полосы в границах зон ответственности, остановочные пункты, пешеходные дорожки по ул. Центральной в д. Селец, ул. Шоссейной в аг. Межисетки.

**РУП «Могилевавтодор» ДЭУ-76** - автодорога Быхов - Селец, придорожные полосы в границах зон ответственности, остановочные

пункты, стояночная площадка напротив памятника по автомобильной дороге Селец-Быхов Р-97.

**КУП «Могилевоблдорстрой» ДРСУ-128** - дороги Дашковка-Бовшево –Досова Селиба-Р63, Дашковка-Лежневка-Р63, Дашковская участковая больница-ж/д станция Дашковка, подъезды к кладбищам в границах зон ответственности, остановочные пункты.

**Дашковская участковая больница** – территория больницы, прилегающие территории в границах зон ответственности, подъездные пути от дорог общего пользования до больницы. Закрепленные памятники (правая сторона в роще аг. Дашковка).

**АЗС Беларуснефть д. Салтановка** – территория АЗС и прилегающая территория (половина поля со стороны ООО «Протос» и ООО «Роман и К»).

**ООО «Харт Форест»** – территории предприятий, прилегающие территории в границах зон ответственности, подъездные пути от дорог общего пользования до предприятия, кладбище в д. Селец.

**ООО «Юрстроймаш»** – кладбище: д. Салтановка (вблизи озера и по ул. Шоссейной).

**ООО «СаянДрев»** – территория места ожидания автомагазина в д. Лежневка ул. Старая Лежневка.

**ООО «Продуктовочка»** - территория от торгового объекта до трассы Р-93

**ООО «Евроторг»»** - территория от торгового объекта до трассы Р-93.

**ТУП «Табак»** - территория от торгового объекта до трассы Р-93.

**Все организации негосударственной формы собственности** - территории предприятий, прилегающие территории в границах зон ответственности, подъездные пути от дорог общего пользования до предприятия.

Приложение 3  
к решению № 3-4 от 11.02.2025

Перечень закрепления земель общего пользования за организациями и учреждениями

Наименование организации	Наименование объекта, адрес, площадь закрепления*
ЗАО «Серволюкс Агро»	- дорога от трассы Могилев - Бобруйск до территории закрытого акционерного общества, протяженностью 950 м - территория прилегающая к кладбищу д. Красница-2 площадью 0,11 га, - территория прилегающая к кладбищу аг. Межисетки площадью 0,12 га, - территория прилегающая к кладбищу д. Лежневка площадью 0,03 га.
ООО «Баир Вест»	Территория, прилегающая к кладбищу д. Красница 1 площадью 0,06 га
РУП «Могилёвская областная сельскохозяйственная опытная станция НАН Беларуси»	- Территория парка по ул. Парковая в аг. Дашковка площадью 1 га. - территория прилегающая к кладбищу аг. Дашковка, площадью 0,25 га - территория прилегающая к кладбищу д. Новоселки, площадью 0,3га - территория стадиона между улицей Молодежной и Набережной в аг. Дашковка, площадью 1,24 га

<p>УКПП «Могилёвская областная проектно-изыскательская станция химизации»</p>	<p>- Территория парка по ул. Парковая в аг. Дашковка площадью 0,95 га – территория, прилегающая к кладбищу д. Стайки, площадью 0,25 га</p>
<p>ОАО «Экспериментальная база «Дашковка»</p>	<p>- территория, прилегающая к кладбищу д. Досова Селиба площадью 0,15 га  - территория прилегающая к кладбищу на поле между д. Досова Селиба и д. Бовшево, площадью 0,02 га  - территория, прилегающая к кладбищу д. Бовшево (большое), площадью 0,18 га  - территория, прилегающая к кладбищу д. Бовшево (маленькое), площадью 0,03 га  территория стадиона между улицами Молодежная и Набережная в аг. Дашковка, площадью 1,48 га</p>
<p>ГУО «Дашковская СШ»</p>	<p>- территория парка возле церкви (ул. Театральная), площадью 0,3 га  - парковая зона возле школы (ул. Первомайская) площадью 0,20 га,</p>
<p>ГУО «Межисетская СШ»</p>	<p>- парковая зона между домом 2 А по ул. Школьной аг. Межисетки и зданием школы, площадью 0,30 га,  - берёзовая роща возле д. Красница- 2, площадью 0,20 га.  - парковая зона возле дома № 10 по улице Фабричная, площадью 0,15 га  - территория прилегающая к композиции малых архитектурных форм «Бобры и бегемот» ул. Шоссейная аг. Межисетки, площадью 0,12 га</p>

ГУО «Детский сад агрогородка Дашковка»	территория между административным зданием детского сада и домом № 7 по ул. Набережная, площадью 0,28 га
ГУО «Детский сад агрогородка Межисетки»	территория детской игровой площадки и парковая зона между детским садом и зданием отделения ОАО «АСБ Беларусбанк», площадью 0,50 га
ПГСК «Межисетки» -	-территория гаражного кооператива, а также территория прилегающая к гаражному кооперативу по периметру на расстоянии 30 метров от границы выделенного земельного участка
ЧП «СТО на Шоссейной» -	-березовая роща между трассой Р-93 и территориями СТО, площадью 0,60 га
МКОУПП «Облтопливо» Производственный участок	-Территория за стоянкой транспорта напротив въезда к административному зданию, площадью 0,30 га -территория, прилегающая к кладбищу д. Салтановка №3, площадью 0,18 га
Могилёвского РАЙПО	аг. Дашковка - пер. Юбилейный от начала до магазина, протяженностью 300 м
Сектор культуры Могилевского райисполкома	-танцевальная площадка в парке, -участок улицы Театральная, протяженностью 150 м. -территория парка ул. Парковая аг. Дашковка, площадью 0,3 га
ГУ «Социальный пансионат «Жемчужина»»	- дорога от трассы Р-93 до пансионата; - территория, прилегающая к кладбищу д. Салтановка № 4, площадью 0,10 га
Чемерянское лесничество ГЛХУ Могилевский лесхоз	-территория, прилегающая к кладбищу в лесном массиве возле д. Стайки, площадью 0,03 га;

	<p>-территория, прилегающая к кладбищу в лесном массиве возле д. Тумановка, площадью 0,06 га</p> <p>-территория, прилегающая к кладбищу в лесном массиве возле с/т. Пуща, площадью 0,05 га</p>
Базисный лесной питомник Чемерянского лесничества ГЛХУ Могилевский лесхоз	- березовая роща между д. Красница 2 и трассой Р93 Могилев-Бобруйск, площадью 0,2 га
Филиал «Могилевский водоканал»	<p>-территория вблизи станции обезжелезивания пер. Липовый аг. Дашковка, площадью 0,02 га;</p> <p>-территория вблизи водонапорной башни ул. Школьная аг. Дашковка 0,01 га</p> <p>-территория вблизи водонапорной башни ул. Больничная аг. Дашковка 0,01 га</p>
АЗС Беларуснефть д. Салтановка	часть поля со стороны ООО «Протос» и ООО «Роман и К», площадью 0,30 га
ООО «Харт Форест»	-территория, прилегающая к кладбищу д. Селец, площадью 0,16 га
ООО «Юрстроймаш»	<p>-территория, прилегающая к кладбищу д. Салтановка № 1 (ул. Шоссейная), площадью 0,04 га</p> <p>-территория, прилегающая к кладбищу д. Салтановка № 2 (возле озера), площадью 0,08 га</p>
ООО «СаянДрев»	территория вблизи места ожидания автомагазина в д. Лежневка ул. Старая Лежневка, площадью 0,08 га
ООО «Продуктовочка», аг. Дашковка	территория от торгового объекта до трассы Р-97, площадью 0,01 га

ООО «Евроторг» аг. Дашковка	территория от торгового объекта до трассы Р-97, площадью 0,01 га
ТУП «Табак», аг. Дашковка	территория от торгового объекта до трассы Р-97, площадью 0,01 га
МУКП «Жилкомхоз»	территория между лесом и стадионом в аг. Межисетки, площадью 1 га территория между домом № 8 и домом № 10 по ул. Парковая в аг. Дашковка, площадью 0,30 га