ПЕРЕЧЕНЬ пустующих жилых домов, расположенных на территории

Сидоровичского сельсовета, подлежащих прямой продаже за одну базовую величину

В соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 г. № 116 «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами» и на основании решений Сидоровичского сельского исполнительного комитета «О прямой продаже пустующих домов за одну базовую величину», Сидоровичским сельским исполнительным комитетом **до 20 июня 2025 г.**принимаются заявки от претендентов на покупку пустующих жилых домов **за одну базовую величину**.

**Заявку можно подать по адресу: Могилёвская область, Могилёвский район, аг. Сидоровичи, ул. Мира, д.2**

**Телефон для справок: +375296537827, +375257278753, 8(0222)605522**

Претендентами на покупку пустующего жилого домапредставляются лично либо через своих представителей следующие документы:

**заявка на покупку пустующего жилого дома по форме**, установленной Государственным комитетом по имуществу;

**гражданином – копия документа, удостоверяющего личность, без нотариального засвидетельствования;**

**представителем гражданина – доверенность**;

**индивидуальным предпринимателем** – копия свидетельства о государственной регистрации без нотариального засвидетельствования;

представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица, без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица;

**представителем или уполномоченным должностным лицом иностранного юридического лица** – копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена в течение года до подачи заявки) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с переводом на белорусский или русский язык (верность перевода или подлинность подписи переводчика должны быть засвидетельствованы нотариусом или лицом, уполномоченным совершать нотариальные действия), доверенность или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с переводом на белорусский или русский язык (верность перевода или подлинность подписи переводчика должны быть засвидетельствованы нотариусом или лицом, уполномоченным совершать нотариальные действия).

Документы, составленные за пределами Республики Беларусь в соответствии с законодательством иностранного государства, должны быть легализованы, если иное не предусмотрено законодательством.

**В случае поступления двух и более заявок от претендентов на покупку пустующего жилого дома, его продажа будет осуществляться по результату аукциона**

|  |  |
| --- | --- |
| Кадастровый номер земельного участка | 724485203101000119 |
| Адрес земельного участка | аг. Сидоровичи, ул. Центральная, д. 124 |
| Площадь | 0,1957 га |
| Целевое назначение | Для СООЖД |
| Адрес жилого дома | аг. Сидоровичи, ул. Центральная, д. 124 |
| Характеристика жилого дома: |  |
| Назначение | здание одноквартирного жилого дома |
| Площадь | 27,5 м2 |
| Этажность, включая подземную часть | одноэтажное |
| Материал стен | бревенчатый |
| Степень износа | 60% |
| Инвентарный номер | 700/С-34007 |
| E:\фото домов\Сидоровичи 124\1730383302080.jpgE:\фото домов\Сидоровичи 124\1730383302093.jpg  E:\фото домов\Сидоровичи 124\1730353711934.jpgE:\фото домов\Сидоровичи 124\1730353711895.jpg | |

|  |  |
| --- | --- |
| Кадастровый номер земельного участка | Земельный участок не зарегистрирован |
| Адрес земельного участка | аг. Сидоровичи, ул. Центральная, д. 48А |
| Площадь |  |
| Целевое назначение |  |
| Адрес жилого дома | аг. Сидоровичи, ул. Центральная, д. 48А |
| Характеристика жилого дома: |  |
| Назначение | здание одноквартирного жилого дома |
| Площадь | 39,5 м2 |
| Этажность, включая подземную часть | одноэтажное |
| Материал стен | бревенчатый |
| Степень износа | 70% |
| Инвентарный номер | 700/С-34253 |
| E:\фото домов\Сидоровичи 48а\1730200508474.jpgФото  E:\фото домов\Сидоровичи 48а\1730200508446.jpg | |
| E:\фото домов\Сидоровичи 48а\1730200535087.jpg | |