**Извещение о наличии оснований для признания жилых домов пустующими и**

**сведения о поиске правообладателей жилых домов, соответствующих критериям пустующих**

**Уважаемые граждане!**

Районной комиссией по обследованию состояния жилых домов согласно Указу Президента Республики, Беларусь № 116 от 24 марта 2021 года «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами» составлены акты осмотра о соответствии ниже указанных жилых домов критериям пустующих.

Буйничский сельский исполнительный комитет объявляет о поиске правообладателей - лиц, имеющих право владения и пользования жилым домом, обладателей права хозяйственного ведения, оперативного управления на жилой дом.

Правообладателям жилых домов **в течение одного месяца с момента опубликования данных сведений** **необходимо письменно уведомить** по установленной законодательством форме Буйничский сельский исполнительный комитет ( Могилевский район, аг.Буйничи, ул.Орловского,13) о намерении использовать жилой дом для проживания, а также в течение одного года принять меры по приведению жилого дома и земельного участка, на котором он расположен, в состояние, пригодное для использования по назначению, в том числе путем осуществления реконструкции либо капитального ремонта.

Непредставление собственником уведомления, а также непринятие указанных в извещении мер в установленный в нем срок являются отказом от права собственности на жилой дом, за исключением случаев, когда уведомление представлено иными правообладателями (их представителями).

В случае непредставления уведомления в срок, установленный в извещении, комиссией будет составлено заключение о состоянии жилого дома, в дальнейшем принято решение о признании жилого дома пустующим, подготовлены документы в суд о признании его бесхозяйным и передаче в собственность соответствующей административно-территориальной единицы.

За дополнительной информацией обращаться к ГУЗОВОЙ ОКСАНЕ НИКОЛАЕВНЕ тел. +375336010999

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Место нахождения жилого дома | Сведения о лицах, включая наследников, информация о которых содержится в акте осмотра, которым предположительно жилой дом принадлежит на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования этим домом | Срок непроживания в жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом | Сведения о внесении платы за жилищно-коммунальные услуги, возмещении расходов за электроэнергию, выполнении требований законодательства об обязательном страховании строений, принадлежащих гражданам  | Размеры дома, площадь, дата ввода в эксплуатацию, материал стен, этажность, подземная этажность | Составные части и принадлежности дома, в т.ч. хозяйственные и иные постройки, и степень их износа | Сведения о нахождении жилого дома в аварийном состоянии или угрозе его обвала, включая информацию о том, является ли это следствием чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, боевых действий и актов терроризма | Сведения о земельном участке (площадь, вид права, наличие ограничений (обременений) прав на него |
| Буйничский сельсоветБуйничский сельский исполнительный комитет 213134 Республика Беларусь, Могилевская область, Могилевский районаг.Буйничи, ул.Орловского, 13, buinichi@sovmograi.gov.byТелефон председателя (Гузова Оксана Николаевна) +375336010999, управляющего делами (Барсукова Алла Ильинична) 641061 |
| д.Городщина, ул.3-я Солнечная,16 |  отсутствуют | более 3 лет | Задолженность отсутствуетстрахование не проводилось  | 6х3 м21 м2бревенчатыйодноэтажныйподземная этажность отсутствует | 85% | в аварийном состоянии  | 0,25 га право пользования |
| д.Тишовка, ул.Центральная, около дома 53 | отсутствуют | более 3 лет | Задолженность отсутствуетстрахование не проводилось  | 3х6 м18 м2бревенчатыйодноэтажныйподземная этажность отсутствует | 85%  | в аварийном состоянии  |  Сведения отсутствуют |
| д.Тишовка, ул.Северная, 28 | Корсакова Ольга Владимировна Лыхин Александр Сергеевич | более 3 лет | Оплата за электроэнергию отсутствует Нет начислений по ЖКУ | 63,6 м кв.1988 годбревенчатыйодноэтажныйподземная этажность отсутствует | 50%  | в аварийном состоянии не находится  | 0,18 га право собственностисведений об ограничении (обременении) прав нет |
| д.Ракузовка, ул.Зеленая,13 | Савельева Елена Михайловна | более 3 лет | имеется задолженность по ЖКУстрахование не проводилось | 50 м.кв.1948 годдревесинаодноэтажныйподземная этажность отсутствует | 80% | в аварийном состоянии  | 0,25 га право пожизненного наследуемого владениясведений об ограничении (обременении) прав нет |
| д.Севостьяновичи, ул.Центральная, 8 | Василевский Валерий Иванович | более 3 лет | Сведения отсутствуютстрахование не проводилось | 63,6 м кв.1988годбревенчатыйодноэтажныйподземная этажность отсутствует | 30 %  | в аварийном состоянии не находится | 0,25га право собственностисведений об ограничении (обременении) прав нет |
| д.Голынец 2, ул.Центральная, 63 | Езерская Мария Яковлевна | Более 3 лет | Задолженности нетОплата за электроэнергию не производится | 32,6 м.кв.1988 годбревенчатыйодноэтажныйподземная этажность отсутствует | 90% | в аварийном состоянии  | 0,25га право пожизненного наследуемого владениясведений об ограничении (обременении) прав нет |
| д.Голынец 2, ул.Центральная, 87 | Ермоленко Евгений Владимирович | Более 3 лет | Сведения отсутствуют | 30 м.кв.бревенчатыйодноэтажныйподземная этажность отсутствует | 30% | в аварийном состоянии не находится | 0,25га право пожизненного наследуемого владениясведений об ограничении (обременении) прав нет |
| д.Голынец 2, ул.Центральная, 67 | Черных Олег Викторович | Более 3 лет | Сведения отсутствуют | 30 м.кв. кирпичныйодноэтажныйподземная этажность отсутствует | 95% | разрушен | 0,25га право пожизненного наследуемого владениясведений об ограничении (обременении) прав нет |
| д.Голынец 2, ул.Центральная, 53 | Алексеева Анна Владимировна | Более 3 лет | Нет начислений | 45,3 м.кв.1988 годбревенчатыйодноэтажныйподземная этажность отсутствует | 50% | в аварийном состоянии не находится | 0,212 га право пожизненного наследуемого владениясведений об ограничении (обременении) прав нет |
| аг.Буйничи, ул.Садовая,26 | Старовойтова Надежда Трофимовна (умерла) | Более 3 лет | Сведения отсутствуют | 54.7 м.кв. 1988 годбревенчатыйодноэтажныйподземная этажность отсутствует | 50% | в аварийном состоянии не находится | 0,25га право пожизненного наследуемого владениясведений об ограничении (обременении) прав нет |
| Аг.Буйничи, ул.Днепровская,13 |  Витковская Людмила Ивановна | Более 3 лет | Нет начислений | 20,8 м.кв. 1994 годбревенчатыйодноэтажныйподземная этажность отсутствует | 30% | в аварийном состоянии не находится | 0,24га право пожизненного наследуемого владениясведений об ограничении (обременении) прав нет |
| Аг.Буйничи, ул.Днепровская,11 |  Постоялкина Людмила Владимировна | Более 3 лет | Нет начислений | 43,5 м.кв. 1992 годбревенчатыйодноэтажныйподземная этажность отсутствует | 30% | в аварийном состоянии не находится | 0,17 га право собственностисведений об ограничении (обременении) прав нет |
| Д.Голынец,ул.Центральная,93 | Прохоренко Диана ЛеонидовнаПрохоренко Владимир ВладимировичШерстнева Татьяна Владимировна | Более 3 лет |  | 57,1 м.кв. 1998 годбревенчатыйодноэтажныйподземная этажность отсутствует | 30% | в аварийном состоянии не находится | 0,25 га право собственностисведений об ограничении (обременении) прав нет |