**Извещение о наличии оснований для признания жилых домов пустующими и**

**сведения о поиске правообладателей жилых домов, соответствующих критериям пустующих**

**Уважаемые граждане!**

Районной комиссией по обследованию состояния жилых домов согласно Указу Президента Республики, Беларусь № 116 от 24 марта 2021 года «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами» составлены акты осмотра о соответствии ниже указанных жилых домов критериям пустующих.

Буйничский сельский исполнительный комитет объявляет о поиске правообладателей - лиц, имеющих право владения и пользования жилым домом, обладателей права хозяйственного ведения, оперативного управления на жилой дом.

Правообладателям жилых домов **в течение одного месяца с момента опубликования данных сведений** **необходимо письменно уведомить** по установленной законодательством форме Буйничский сельский исполнительный комитет ( Могилевский район, аг.Буйничи, ул.Орловского,13) о намерении использовать жилой дом для проживания, а также в течение одного года принять меры по приведению жилого дома и земельного участка, на котором он расположен, в состояние, пригодное для использования по назначению, в том числе путем осуществления реконструкции либо капитального ремонта.

Непредставление собственником уведомления, а также непринятие указанных в извещении мер в установленный в нем срок являются отказом от права собственности на жилой дом, за исключением случаев, когда уведомление представлено иными правообладателями (их представителями).

В случае непредставления уведомления в срок, установленный в извещении, комиссией будет составлено заключение о состоянии жилого дома, в дальнейшем принято решение о признании жилого дома пустующим, подготовлены документы в суд о признании его бесхозяйным и передаче в собственность соответствующей административно-территориальной единицы.

За дополнительной информацией обращаться к ГУЗОВОЙ ОКСАНЕ НИКОЛАЕВНЕ тел. +375336010999

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Место нахождения жилого дома | Сведения о лицах, включая наследников, информация о которых содержится в акте осмотра, которым предположительно жилой дом принадлежит на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования этим домом | Срок непроживания в жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом | Сведения о внесении платы за жилищно-коммунальные услуги, возмещении расходов за электроэнергию, выполнении требований законодательства об обязательном страховании строений, принадлежащих гражданам | Размеры дома, площадь, дата ввода в эксплуатацию, материал стен, этажность, подземная этажность | Составные части и принадлежности дома, в т.ч. хозяйственные и иные постройки, и степень их износа | Сведения о нахождении жилого дома в аварийном состоянии или угрозе его обвала, включая информацию о том, является ли это следствием чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, боевых действий и актов терроризма | Сведения о земельном участке (площадь, вид права, наличие ограничений (обременений) прав на него |
| Буйничский сельсовет  Буйничский сельский исполнительный комитет 213134 Республика Беларусь, Могилевская область, Могилевский район  аг.Буйничи, ул.Орловского, 13, [buinichi@sovmograi.gov.by](mailto:buinichi@sovmograi.gov.by)  Телефон председателя (Гузова Оксана Николаевна) +375336010999, управляющего делами (Барсукова Алла Ильинична) 641061 | | | | | | | |
| д.Городщина, ул.3-я Солнечная,16 | отсутствуют | более 3 лет | Задолженность отсутствует  страхование не проводилось | 6х3 м  21 м2  бревенчатый  одноэтажный  подземная этажность отсутствует | 85% | в аварийном состоянии | 0,25 га  право пользования |
| д.Тишовка, ул.Центральная, около дома 53 | отсутствуют | более 3 лет | Задолженность отсутствует  страхование не проводилось | 3х6 м  18 м2  бревенчатый  одноэтажный  подземная этажность отсутствует | 85% | в аварийном состоянии | Сведения отсутствуют |
| д.Тишовка, ул.Северная, 28 | Корсакова Ольга Владимировна  Лыхин Александр Сергеевич | более 3 лет | Оплата за электроэнергию отсутствует  Нет начислений по ЖКУ | 63,6 м кв.  1988 год  бревенчатый  одноэтажный  подземная этажность отсутствует | 50% | в аварийном состоянии не находится | 0,18 га  право собственности  сведений об ограничении (обременении) прав нет |
| д.Ракузовка, ул.Зеленая,13 | Савельева Елена Михайловна | более 3 лет | имеется задолженность по ЖКУ  страхование не проводилось | 50 м.кв.  1948 год  древесина  одноэтажный  подземная этажность отсутствует | 80% | в аварийном состоянии | 0,25 га  право пожизненного наследуемого владения  сведений об ограничении (обременении) прав нет |
| д.Севостьяновичи, ул.Центральная, 8 | Василевский Валерий Иванович | более 3 лет | Сведения отсутствуют  страхование не проводилось | 63,6 м кв.  1988год  бревенчатый  одноэтажный  подземная этажность отсутствует | 30 % | в аварийном состоянии не находится | 0,25га  право собственности  сведений об ограничении (обременении) прав нет |
| д.Голынец 2, ул.Центральная, 63 | Езерская Мария Яковлевна | Более 3 лет | Задолженности нет  Оплата за электроэнергию не производится | 32,6 м.кв.  1988 год  бревенчатый  одноэтажный  подземная этажность отсутствует | 90% | в аварийном состоянии | 0,25га  право пожизненного наследуемого владения  сведений об ограничении (обременении) прав нет |
| д.Голынец 2, ул.Центральная, 87 | Ермоленко Евгений Владимирович | Более 3 лет | Сведения отсутствуют | 30 м.кв.  бревенчатый  одноэтажный  подземная этажность отсутствует | 30% | в аварийном состоянии не находится | 0,25га  право пожизненного наследуемого владения  сведений об ограничении (обременении) прав нет |
| д.Голынец 2, ул.Центральная, 67 | Черных Олег Викторович | Более 3 лет | Сведения отсутствуют | 30 м.кв.    кирпичный  одноэтажный  подземная этажность отсутствует | 95% | разрушен | 0,25га  право пожизненного наследуемого владения  сведений об ограничении (обременении) прав нет |
| д.Голынец 2, ул.Центральная, 53 | Алексеева Анна Владимировна | Более 3 лет | Нет начислений | 45,3 м.кв.  1988 год  бревенчатый  одноэтажный  подземная этажность отсутствует | 50% | в аварийном состоянии не находится | 0,212 га  право пожизненного наследуемого владения  сведений об ограничении (обременении) прав нет |
| аг.Буйничи, ул.Садовая,26 | Старовойтова Надежда Трофимовна (умерла) | Более 3 лет | Сведения отсутствуют | 54.7 м.кв.  1988 год  бревенчатый  одноэтажный  подземная этажность отсутствует | 50% | в аварийном состоянии не находится | 0,25га  право пожизненного наследуемого владения  сведений об ограничении (обременении) прав нет |
| Аг.Буйничи, ул.Днепровская,13 | Витковская Людмила Ивановна | Более 3 лет | Нет начислений | 20,8 м.кв.  1994 год  бревенчатый  одноэтажный  подземная этажность отсутствует | 30% | в аварийном состоянии не находится | 0,24га  право пожизненного наследуемого владения  сведений об ограничении (обременении) прав нет |
| Аг.Буйничи, ул.Днепровская,11 | Постоялкина Людмила Владимировна | Более 3 лет | Нет начислений | 43,5 м.кв.  1992 год  бревенчатый  одноэтажный  подземная этажность отсутствует | 30% | в аварийном состоянии не находится | 0,17 га  право собственности  сведений об ограничении (обременении) прав нет |
| Д.Голынец,  ул.Центральная,93 | Прохоренко Диана Леонидовна  Прохоренко Владимир Владимирович  Шерстнева Татьяна Владимировна | Более 3 лет |  | 57,1 м.кв.  1998 год  бревенчатый  одноэтажный  подземная этажность отсутствует | 30% | в аварийном состоянии не находится | 0,25 га  право собственности  сведений об ограничении (обременении) прав нет |