ПЕРЕЧЕНЬ пустующих жилых домов, расположенных на территории

Подгорьевского сельсовета, подлежащих прямой продаже за одну базовую величину

В соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 г. № 116 «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами» и на основании решения Подгорьевского сельского исполнительного комитета от 28 ноября 2024 г. № 24-10 «О дальнейшем использовании путем прямой продажи пустующих жилых домов», Подгорьевским сельским исполнительным комитетом **до 8 января 2025 г.** принимаются заявки от претендентов на покупку пустующего жилого дома **за одну базовую величину**.

**Заявку можно подать по адресу: Могилевская область, Могилевский район, д.Подгорье, ул. Центральная, 13а**

**Телефон для справок: +37533 302 34 39, 8(0222)745194**

Претендентами на покупку пустующего жилого дома представляются лично либо через своих представителей следующие документы:

**заявка на покупку пустующего жилого дома по форме**, установленной Государственным комитетом по имуществу;

**гражданином –копия документа, удостоверяющего личность, без нотариального засвидетельствования;**

**представителем гражданина – доверенность**;

**индивидуальным предпринимателем** – копия свидетельства о государственной регистрации без нотариального засвидетельствования;

представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица, без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица;

**представителем или уполномоченным должностным лицом иностранного юридического лица** – копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена в течение года до подачи заявки) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с переводом на белорусский или русский язык (верность перевода или подлинность подписи переводчика должны быть засвидетельствованы нотариусом или лицом, уполномоченным совершать нотариальные действия), доверенность или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с переводом на белорусский или русский язык (верность перевода или подлинность подписи переводчика должны быть засвидетельствованы нотариусом или лицом, уполномоченным совершать нотариальные действия).

Документы, составленные за пределами Республики Беларусь в соответствии с законодательством иностранного государства, должны быть легализованы, если иное не предусмотрено законодательством.

**В случае поступления двух и более заявок от претендентов на покупку пустующего жилого дома, его продажа будет осуществляться по результату аукциона**

|  |  |
| --- | --- |
| Кадастровый номер земельного участка |  |
| Адрес земельного участка | **д. Голени 2, ул.Лесная, д.17** |
| Площадь |  |
| Целевое назначение |  |
| Адрес жилого дома | д. Голени 2, ул.Лесная, д.17 |
| Характеристика жилого дома: |  |
| Назначение | здание одноквартирного жилого дома |
| Площадь | 30 м2 |
| Этажность, включая подземную часть | одноэтажное |
| Материал стен | бревенчатый |
| Степень износа | % |
| Инвентарный номер |  |
| Фото | |
| D:\Мои документы\УКАЗЫ, ПОСТАН\УКАЗ № 100, 357,116\Фото Дома 02.12.2021\Голени-2 Лесная\IMG_20211202_101244.jpg | |

|  |  |
| --- | --- |
| Кадастровый номер земельного участка | 724483602101000002 |
| Адрес земельного участка | **д. Голени 2, ул.Лесная, д.1а** |
| Площадь | 0,1861 га |
| Целевое назначение | Для обслуживания жилого дома |
| Адрес жилого дома | д. Голени 2, ул.Лесная, д.1а |
| Характеристика жилого дома: |  |
| Назначение | здание одноквартирного жилого дома |
| Площадь | 19,6 м2 |
| Этажность, включая подземную часть | одноэтажное |
| Материал стен | бревенчатый |
| Степень износа | % |
| Инвентарный номер | 700/C-52610 |
| Фото | |
| D:\Мои документы\УКАЗЫ, ПОСТАН\УКАЗ № 100, 357,116\2024\фото 2 этап\Голени-2 Лесная 1а\IMG-9c803dcd8098378baf2ad9e3a59b38cd-V (1).jpg | |

|  |  |
| --- | --- |
| Кадастровый номер земельного участка |  |
| Адрес земельного участка | **д. Запрудье, ул.Центральная, д.18** |
| Площадь |  |
| Целевое назначение |  |
| Адрес жилого дома | д. Запрудье, ул.Центральная, д.18 |
| Характеристика жилого дома: |  |
| Назначение | здание одноквартирного жилого дома |
| Площадь | 37,1 м2 |
| Этажность, включая подземную часть | одноэтажное |
| Материал стен | бревенчатый |
| Степень износа | % |
| Инвентарный номер | 700/C-32091 |
| Фото | |
| D:\Мои документы\УКАЗЫ, ПОСТАН\УКАЗ № 100, 357,116\2024\фото 2 этап\Запрудье Центр 18\Запрудье Центральная.jpg | |