ПЕРЕЧЕНЬ

бесхозяйных жилых домов,

расположенных на территории Княжицкого сельсовета,

подлежащих прямой продаже за одну базовую величину

В соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 г. № 116 «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами» и на основании решения Княжицкого сельского исполнительного комитета от 30 января 2024 г. № 2-5 «О прямой продаже пустующих жилых домов», Княжицким сельским исполнительным комитетом **до 10 июля 2024 г.** принимаются заявки от претендентов на покупку пустующего жилого дома **за одну базовую величину**.

**Заявку можно подать по адресу: Могилевская область, Могилевский район, аг.Княжицы, ул.Минская, 3**

**Телефон для справок: +37544 714 53 30, 8(0222)606430**

Претендентами на покупку пустующего жилого дома представляются лично либо через своих представителей следующие документы:

**заявка на покупку пустующего жилого дома по форме**, установленной Государственным комитетом по имуществу;

**гражданином – копия документа, удостоверяющего личность, без нотариального засвидетельствования;**

**представителем гражданина – доверенность**;

**индивидуальным предпринимателем** – копия свидетельства о государственной регистрации без нотариального засвидетельствования;

представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица, без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица;

**представителем или уполномоченным должностным лицом иностранного юридического лица** – копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена в течение года до подачи заявки) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с переводом на белорусский или русский язык (верность перевода или подлинность подписи переводчика должны быть засвидетельствованы нотариусом или лицом, уполномоченным совершать нотариальные действия), доверенность или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с переводом на белорусский или русский язык (верность перевода или подлинность подписи переводчика должны быть засвидетельствованы нотариусом или лицом, уполномоченным совершать нотариальные действия).

Документы, составленные за пределами Республики Беларусь в соответствии с законодательством иностранного государства, должны быть легализованы, если иное не предусмотрено законодательством.

**В случае поступления двух и более заявок от претендентов на покупку пустующего жилого дома, его продажа будет осуществляться по результату аукциона**

**1. д.Толпечицы, ул.Западная, д. 22.** Одноэтажный жилой дом, бревенчатый (степень износа 65%);

**2. д.Толпечицы, ул.Первомайская, д. 10.** Одноэтажный жилой дом, бревенчатый (степень износа 65%);

**3. д.Залубнище, ул.Тихая.** Одноэтажный жилой дом, бревенчатый (степень износа 70%);

**4. д.Залубнище, ул.Тихая.** Одноэтажный жилой дом, бревенчатый (степень износа 85%).