Перечень незаселенного арендного жилья государственного жилищного фонда (в рамках реализации Указа Президента Республики Беларусь от 21 марта 2022 г. № 112 – далее Указ)

В целях повышения эффективности использования арендного жилья, с **24.06.2024 по 09.07.2024 г.** включительно (в течение 15 дней) будут приниматься заявления граждан на осуществление административной процедуры, предусмотренной подпунктом 1.1.18 пункта 1 Перечня административных процедур, осуществляемых государственными органами и иными организациями по заявлениям граждан, утвержденным Указом Президента Республики Беларусь от 26 апреля 2010 г. № 200, – предоставление арендного жилья, **требующего ремонта**.

В соответствии с Указом, гражданам, которым предоставляется арендное жилье необходимо в течение шести месяцев произвести ремонт жилого помещения за счет собственных средств, согласно смете, утвержденной уполномоченной организацией в размере, не превышающей сметную стоимость по каждому виду работ и материалов. Наниматели арендного жилья вправе произвести ремонт предоставленного жилья самостоятельно либо с привлечением специализированной организации.

После проведения ремонта затраты, понесенные гражданином при выполнении ремонта, подтвержденные документально (чеки, акт выполненных работ счет-фактура и т.д.) будут возмещены путем невзимания платы за пользование арендным жильем.

Одновременно сообщаем, что в случае расторжения договора найма арендного жилья по инициативе нанимателя либо наймодателя в случаях, предусмотренных законодательными актами, денежные средства, затраченные на ремонт этого жилья, возмещению не подлежат.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес арендного жилого помещения | Характеристика жилого помещения | Предварительная стоимость ремонтных работ |
| 1 | Ул. Юбилейная д.8 кв.3 д. Брыли  Кадинский сельсовет | Двухкомнатная квартира в 2-этажном кирпичном доме, общая пл. 47,33 кв.м., Газоснабжение (баллон), электроснабжение, отопление центральное | 9 305 рублей |
|  | Ул. Юбилейная д.9 кв.5 д. Брыли  Кадинский сельсовет | Трехкомнатная квартира в 2-этажном кирпичном доме, общая пл. 36,2 кв.м., Газоснабжение (баллон), электроснабжение, отопление центральное | 10392,59 рублей |
| 2 | Ул. Садовая д. 11  д. Б.Запоточье  Семукачский сельсовет | Одноэтажный дом, общая пл. 75,3 кв.м., газоснабжением (баллон), отопление (печное), электроснабжением | 8 935 рублей |
| 3 | Ул. Заречная д. 32 кв.2 аг. Семукачи  Семукачский сельсовет | Трехкомнатная квартира в кирпичном блокированном доме, общая пл. 54,0 кв.м., газоснабжением (баллон), отопление (печное), электроснабжением | 8811 рублей |
| 4 | Ул. Центральная д. 106  д. Б.ЗБелевичи  Семукачский сельсовет | Одноэтажный деревянный дом, общая пл. 24,3 кв.м., газоснабжением (баллон), отопление (печное), электроснабжением | 3212,88  рубля |
| 5 | Ул. Южная д. 14 кв.2 д. Б.Белевичи  Семукачский сельсовет | Двухкомнатная квартира в кирпичном блокированном доме, общая пл. 55,1 кв.м., газоснабжением (баллон), отопление (печное), электроснабжением | 2 995 рублей |
| 6 | Ул. Лесная д. 5 кв. 2 д.Репище Заводскослободский сельсовет | Трехкомнатная квартира в двухэтажном кирпичном доме, общая пл. 62,8 кв.м., газоснабжение (баллон), отопление (котел на твердом топливе), электроснабжение | 9 273 рубля |
| 7 | Ул. Лесная д. 5 кв. 7 д.Репище Заводскослободский сельсовет | Трехкомнатная квартира в двухэтажном кирпичном доме, общая пл. 62,6 кв.м., газоснабжение (баллон), отопление (котел на твердом топливе), электроснабжение | 11 070 рублей |
| 8 | Ул. Лесная д. 2 кв. 7 д.Репище Заводскослободский сельсовет | Двухкомнатная квартира в двухэтажном кирпичном доме, общая пл. 36,7 кв.м., газоснабжение (баллон), отопление (печное), электроснабжение | 5 673,88 рубля |
| 9 | Ул. Лесная д. 2 кв. 12 д.Репище Заводскослободский сельсовет | Трехкомнатная квартира в двухэтажном кирпичном доме, общая пл. 36,7 кв.м., газоснабжение (баллон), отопление (печное), электроснабжение | 3 914 рублей |
| 10 | Ул. Центральная д. 2 кв.1 п. Мирный  Сидоровичский сельсовет | Двухкомнатная квартира в 1-этажном кирпичном доме, общая пл. 53,8 кв.м.,  Газоснабжение (баллон), электроснабжение, отопление центральное, водопровод, канализация | 7 789 рублей |
| 11 | Ул. Молодежная д.4 кв.3 д.Амховая-1 Подгорьевский сельсовет | Двухкомнатная квартира в двухэтажном крупнопанельном доме, общая пл. 55,8 кв.м., газоснабжением (баллон), отопление (инд. котел), электроснабжением, водопровод | 11 358 рублей |
| 12 | Ул. Молодежная д.1 кв.9 д.Амховая-1 Подгорьевский сельсовет | Двухкомнатная квартира в двухэтажном крупнопанельном доме, общая пл. 55,8 кв.м., газоснабжением (баллон), отопление (инд. котел), электроснабжением, водопровод | 10 033,75 рубля |
| 13 | д. Завережье,ул. Новоселов д.1а  Вендорожский сельсовет | Двухкомнатная квартира в одноквартирном бревенчатом доме, общая пл. 32,4 кв.м., газоснабжением (баллон), отопление (печное), электроснабжением, | 15 641,85 рубля |
| 16 | Семукачский сельсовет д. Б.Белевичи ул.Центральная д.106 | жилой дом 1939 г.п., деревянный, 1-этажный. Оборудован: газоснабжением (баллон), отоплением(печным), электроснабжением), общая площадь 24,3 м.кв. | 3684,84 рублей |
| 17 | аг.Заводская Слобода пер.Садовый д.5 кв.2  Заводскослободский сельсовет | 2-комнатная квартира, в кирпичном доме, 2-хквартирный, общая пл. 109,5 кв.м.,  оборудован индивидуальным отоплением (котел), водопроводом, канализацией, газоснабжением (баллон), электроснабжением | 25037,04 рубля |
|  | аг.Заводская Слобода ул.Центральная д.10 кв.7  Заводскослободский сельсовет | 2-комнатная квартира, в кирпичном доме, 8-квартирный, общая пл. 38,79 кв.м., оборудована печное отопление, газоснабжением (баллон), электроснабжением | 9037,04 рубля |
| 18 | Семукачский сельсовет аг. Семукачи, ул. Молодежная д.54 | Трехкомнатный жилой дом 1987 г.п., кирпичный, 1-этажный. Оборудован: газоснабжением (баллон), отоплением(печным), электроснабжением) | 5 238 рублей |
| 20 | Дашковский сельсовет  д. Салтановка  ул. Производственная  д. 66 кв.4 | Жилой дом 1-этажный, кирпичный. Оборудован: водопроводом, печным отоплением, газоснабжением (баллон), электроснабжением, общая площадь 32,78 м.кв. | 6077 рублей |
| 21 | Сидоровичский сельсовет  аг. Сидоровичи ул.Рябиновая д. 235 кв.2 | 4-комнатная квартира, жилой дом 1-этажный, кирпичный. Оборудован: индивидуальным отоплением, газоснабжением (баллон), электроснабжением, общая площадь 58,4 м.кв. | 12269,86 рубля |
|  | Сидоровичский сельсовет  п. Мирный улЦентральная д. 2 кв.1 | 2-комнатная квартира, жилой дом 1-этажный, 2-хквартирный, длокированный. Оборудован: индивидуальным отоплением (котел), газоснабжением (баллон), электроснабжением, общая площадь 53,8 м.кв. | 7789 рублей |