**ПАМЯТКА ПО ДОСРОЧНОМУ ИСПОЛЬЗОВАНИЮ СРЕДСТВ СЕМЕЙНОГО КАПИТАЛА**

Семейный капитал можно досрочно потратить:

**1. На улучшение жилищных условий.**

С использованием средств семейного капитала (досрочно) Вы вправе:

* построить квартиру в многоквартирном жилом доме в составе организации застройщиков или на основании договора создания объекта долевого строительства (при наличии направления на строительство);
* построить одноквартирный жилой дом, квартиру в блокированном жилом доме подрядным либо хозяйственным способом;
* провести реконструкцию **одноквартирного** жилого дома, квартиры в блокированном жилом доме (*под реконструкцией следует понимать совокупность работ, связанных с увеличением площади жилых помещений. Использование досрочно средств семейного капитала на подведение газа, отопления, водопровода в дом законодательством не предусмотрено*);
* купить дом или квартиру, в т.ч. построенные по государственному заказу;
* купить долю в доме или квартире, кроме построенных по государственному заказу. Использовать семейный капитал на покупку доли в жилом помещении можно только если после такой покупки Вы станете единственным собственником этого жилья;
* погасить задолженность по кредиту/займу на строительство, реконструкцию или покупку жилья и выплатить проценты по такому кредиту/займу.

***Обратите внимание!****За счет семейного капитала* ***построить, приобрести жилые помещения, произвести реконструкцию*** *могут семьи:*

 *которые состоят на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий на дату обращения за досрочным использованием средств семейного капитала (член семьи, в отношении которого используется семейный капитал, может состоять на таком учете лично или в составе семьи);*

*в собственности у которых имеются жилые помещения, общая площадь которых* ***менее 15 кв.м. на человека***

***погасить задолженность по кредиту/займу*** *могут семьи:*

 *которые состояли на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий на дату заключения кредитного договора/займа;*

*в собственности, у которых на дату заключения кредитного договора имелись жилые помещения, общая площадь которых менее 15 кв.м. на человека*

**2. На оплату получения членом семьи среднего специального или высшего образования I ступени.**

***Обратите внимание! За*** *счет семейного капитала можно оплатить обучение только в государственных учебных заведениях, а также учебных заведениях потребительской кооперации и Федерации профсоюзов Беларуси*

**3. На оплату следующих медицинских услуг, если в них нуждается кто-то из членов семьи:**

* предоставление лекарств и медицинских изделий при проведении сложных и высокотехнологичных операций в кардиохирургии, нейрохирургии, онкологии и ортопедии;
* стоматологические услуги: протезирование зубов, дентальная имплантация с последующим протезированием, ортодонтическая коррекция прикуса.

***Обратите внимание!*** *Для досрочного использования средств семейного капитала на стоматологические услуги заключение ВКК о нуждаемости в таких услугах должно быть выдано государственной организацией здравоохранения и договор об оказании услуг должен быть заключен только с государственной организацией здравоохранения.*

**4. На покупку товаров, для социальной реабилитации и интеграции инвалидов в общество, входящих в перечень товаров, предназначенных для социальной реабилитации и интеграции инвалидов** (тактильные дисплеи компьютера, принтеры Брайля, ассистивные устройства для подъема людей, специальные кровати и матрацы). Приобрести такие товары можно только для членов семьи, которые являются инвалидами с нарушениями органов зрения и опорно-двигательного аппарата.

***Обратите внимание!****К членам семьи, в пользу которых можно использовать семейный капитал по любому из вышеуказанных направлений, относятся:
— родители (усыновители) и дети, которые входили в состав семьи при назначении семейного капитала;
— дети, которые появились (родились, были усыновлены) в семье после его назначения;
— супруги, не входившие в состав семьи при назначении семейного капитала, если на дату обращения за его досрочным распоряжением брак зарегистрирован и имеется общий ребенок*

*В отношении других членов семьи (бабушек, дедушек, двоюродных сестер и братьев и т.д.) семейный капитал не может быть использован.*

*Досрочно воспользоваться семейным капиталом можно* ***только при условии занятости отца в полной семье (родителя в неполной семье)*** *на дату обращения за досрочным распоряжением средствам семейного капитала и не менее 12 месяцев (суммарно) в течение последних двух лет до даты обращения.*

*Семьи, дети в которых признаны находящимися* ***в социально опасном положении****,* ***не имеют права на досрочное распоряжение*** *семейным капиталом (приобретут они такое право только после отмены решения о признании детей находящимися в социально опасном положении).*

***За консультацией по досрочному использованию средств семейного капитала можно обратиться по телефону 42 30 11 (заместитель начальника управления по труду, занятости и социальной защите Могилевского райисполкома Радкевич Татьяна Евгеньевна).***