Перечень незаселенного арендного жилья государственного жилищного фонда (в рамках реализации Указа Президента Республики Беларусь от 21 марта 2022 г. № 112 – далее Указ)

В целях повышения эффективности использования арендного жилья, с **16.02.2024 по 03.03.2024 г.** включительно (в течение 15 дней) будут приниматься заявления граждан на осуществление административной процедуры, предусмотренной подпунктом 1.1.18 пункта 1 Перечня административных процедур, осуществляемых государственными органами и иными организациями по заявлениям граждан, утвержденным Указом Президента Республики Беларусь от 26 апреля 2010 г. № 200, – предоставление арендного жилья, **требующего ремонта**.

В соответствии с Указом, гражданам, которым предоставляется арендное жилье необходимо в течение шести месяцев произвести ремонт жилого помещения за счет собственных средств, согласно смете, утвержденной уполномоченной организацией в размере, не превышающей сметную стоимость по каждому виду работ и материалов. Наниматели арендного жилья вправе произвести ремонт предоставленного жилья самостоятельно либо с привлечением специализированной организации.

После проведения ремонта затраты, понесенные гражданином при выполнении ремонта, подтвержденные документально (чеки, акт выполненных работ счет-фактура и т.д.) будут возмещены путем невзимания платы за пользование арендным жильем.

Одновременно сообщаем, что в случае расторжения договора найма арендного жилья по инициативе нанимателя либо наймодателя в случаях, предусмотренных законодательными актами, денежные средства, затраченные на ремонт этого жилья, возмещению не подлежат.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес арендного жилого помещения  | Характеристика жилого помещения | Предварительная стоимость ремонтных работ |
| 1 | Ул. Юбилейная д.8 кв.3 д. БрылиКадинский сельсовет | Двухкомнатная квартира в 2-этажном кирпичном доме, общая пл. 47,33 кв.м., Газоснабжение (баллон), электроснабжение, отопление центральное | 9 305 рублей |
| 2 | Ул. Садовая д. 11 д. Б.ЗапоточьеСемукачский сельсовет | Одноэтажный дом, общая пл. 75,3 кв.м., газоснабжением (баллон), отопление (печное), электроснабжением | 8 935 рублей |
| 3 | Ул. Заречная д. 32 кв.2 аг. СемукачиСемукачский сельсовет | Трехкомнатная квартира в кирпичном блокированном доме, общая пл. 54,0 кв.м., газоснабжением (баллон), отопление (печное), электроснабжением | 8811 рублей |
| 4 | Ул. Центральная д. 106 д. Б.ЗБелевичиСемукачский сельсовет | Одноэтажный деревянный дом, общая пл. 24,3 кв.м., газоснабжением (баллон), отопление (печное), электроснабжением | 3212,88 рубля |
| 5 | Ул. Южная д. 14 кв.2 д. Б.БелевичиСемукачский сельсовет | Двухкомнатная квартира в кирпичном блокированном доме, общая пл. 55,1 кв.м., газоснабжением (баллон), отопление (печное), электроснабжением | 2 995 рублей |
| 6 | Ул. Лесная д. 5 кв. 2 д.Репище Заводскослободский сельсовет | Трехкомнатная квартира в двухэтажном кирпичном доме, общая пл. 62,8 кв.м., газоснабжение (баллон), отопление (котел на твердом топливе), электроснабжение | 9 273 рубля |
| 7 | Ул. Лесная д. 5 кв. 7 д.Репище Заводскослободский сельсовет | Трехкомнатная квартира в двухэтажном кирпичном доме, общая пл. 62,6 кв.м., газоснабжение (баллон), отопление (котел на твердом топливе), электроснабжение | 11 070 рублей |
| 8 | Ул. Лесная д. 2 кв. 7 д.Репище Заводскослободский сельсовет | Двухкомнатная квартира в двухэтажном кирпичном доме, общая пл. 36,7 кв.м., газоснабжение (баллон), отопление (печное), электроснабжение | 5 673,88 рубля |
| 9 | Ул. Лесная д. 2 кв. 12 д.Репище Заводскослободский сельсовет | Трехкомнатная квартира в двухэтажном кирпичном доме, общая пл. 36,7 кв.м., газоснабжение (баллон), отопление (печное), электроснабжение | 3 914 рублей |
| 10 | Ул. Центральная д. 2 кв.1 п. МирныйСидоровичский сельсовет | Двухкомнатная квартира в 1-этажном кирпичном доме, общая пл. 53,8 кв.м.,Газоснабжение (баллон), электроснабжение, отопление центральное, водопровод, канализация | 7 789 рублей |
| 11 | Ул. Молодежная д.4 кв.3 д.Амховая-1 Подгорьевский сельсовет | Двухкомнатная квартира в двухэтажном крупнопанельном доме, общая пл. 55,8 кв.м., газоснабжением (баллон), отопление (инд. котел), электроснабжением, водопровод | 11 358 рублей |
| 12 | Ул. Молодежная д.1 кв.9 д.Амховая-1 Подгорьевский сельсовет | Двухкомнатная квартира в двухэтажном крупнопанельном доме, общая пл. 55,8 кв.м., газоснабжением (баллон), отопление (инд. котел), электроснабжением, водопровод | 10 033,75 рубля |
| 13 | д. Завережье,ул. Новоселов д.1аВендорожский сельсовет | Двухкомнатная квартира в одноквартирном бревенчатом доме, общая пл. 32,4 кв.м., газоснабжением (баллон), отопление (печное), электроснабжением,  | 15 641,85 рубля |
| 14 | д. Михалево ул.Советская д.20 кв.8 Вендорожский сельсовет | Двухкомнатная квартира в 2-этажном кирпичном доме, общая пл. 40,9 кв.м.,Газоснабжение (баллон), электроснабжение, отопление центральное | 6 519,45 рубля |
| 15 | Ул. Лесная д. 13 д.Репище Заводскослободский сельсовет | Трехкомнатный одноквартирный деревянный дом, газоснабжение (баллон), отопление (печное), электроснабжение | 16 711,35 рублей |
| 16 | аг.Заводская Слобода пер.Садовый д.5 кв.2Заводскослободский сельсовет | 2-комнатная квартира, в кирпичном доме, 2-хквартирный, общая пл. 109,5 кв.м.,оборудован индивидуальным отоплением (котел), водопроводом, канализацией, газоснабжением (баллон), электроснабжением | 25037,04 рубля |
| 17 | Семукачский сельсовет аг. Семукачи, ул. Молодежная д.54  |  Трехкомнатный жилой дом 1987 г.п., кирпичный, 1-этажный. Оборудован: газоснабжением (баллон), отоплением(печным), электроснабжением) | 5 238 рублей |
| 18 | Семукачский сельсовет аг. Семукачи, ул. Молодежная д.35 | Трехкомнатный жилой дом 1987 г.п., кирпичный, 1-этажный. Оборудован: газоснабжением (баллон), отоплением(печным), электроснабжением), общая площадь 84 м.кв. | 7 897,30 рублей |